

Заключение по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области

06.09.2024 года

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания: в проекте о внесении изменений в правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 10 мая 2018 года №411:

- выполнена корректировка территориальной зоны СХ-1 сельскохозяйственных угодий с целью размещения исправительного центра;
- выполнена корректировка функциональной зоны Р-3 рекреационного назначения с целью размещения объекта общественного питания;
- выполнена корректировка территориальной зоны ЗТИ-2 железнодорожного транспорта в районе п. Сумовский, ввиду фактического расположения жилых домов;
- отображены границы зон санитарно-защитной охраны ООО «Белгородская индейка» и ООО «Ракитянский свинокомплекс»;
- выполнена корректировка территориальной зоны ЗТИ-2 по земельному участку с кадастровым номером 31:11:1602004:9.

2. Организатор публичных слушаний комиссия по правилам землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения Ракитянского района Белгородской области.

3. Сроки проведения публичных слушаний: с 05 сентября 2024 по 06 сентября 2024 года.

4. Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол №1 от 05.09.2024 года, протокол №2 от 05.09.2024 года, протокол №3 от 05.09.2024 года, протокол №4 от 05.09.2024 года, №5 от 05.09.2024 года, №6 от 06.09.2024 года, №7 от 06.09.2024 года, №8 от 06.09.2024 года, №9 от 06.09.2024 года, №10 от 06.09.2024 года.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний) Дата и адрес проведения экспозиции проекта:

Дата открытия экспозиции – 29 августа 2024 года. Срок проведения экспозиции с 29 августа 2024 года по 04 сентября 2024 года.

6. Сведения о проведении собрания участников публичных слушаний (где и когда проведено, состав и количество участников, количество предложений и замечаний):

в здании администрации Дмитриевского сельского поселения по адресу: с.Дмитриевка, ул.Выгон, 76 – 05 сентября 2024 года в 9 часов 00 минут;

п. Сумовский, возле дома №5 – 05 сентября 2024 года в 11 часов 00 минут;

с.Герцевка, возле дома №57 – 05 сентября 2024 года в 13 часов 00 минут;

с.Коровино, возле дома №55 – 05 сентября 2024 года в 15 часов 00 минут;

х.Бубны, возле дома №41 – 05 сентября 2024 года в 17 часов 00 минут;

х.Краснокрестьянский, возле дома 15 – 06 сентября 2024 года в 9 часов 00 минут;

х.Стадница, возле дома №41 – 06 сентября 2024 года в 11 часов 00 минут;

х.Кривая Роща, возле дома №36 – 06 сентября 2024 года в 13 часов 00 минут;

х.Сухой Лог, возле дома №19 – 06 сентября 2024 года в 15 часов 00 минут;

х.Ивенка, возле дома №14 – 06 сентября 2024 года в 17 часов 00 минут.

Количество участников публичных слушаний 110 чел.

7. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

| <p>Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания</p> | <p>Выводы</p> |
|---|---|
| <p>Предложение исключить из проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки иную зону специального назначения СО-3 поступило от следующих участников публичных слушаний: Яблокова Л.Н., Коровянская Л.Л., Воробьева О.Е., Точилина О.Л., Борзилов Ю.А., Семейкина З.Н., Ряполова А.Е., Борченко О.А., Токмакова З.Н., Шаюсупов Б.П., Степанова М.В., Чувилка А.М., Лысенко В.Н.; Чернова Т.С., Астахова Г.Н., Атаева Н.Н., Шмараева М.Т., Луханина Л.Н., Захарова Р.Н., Клименко Н.В., Юракова Н.И., Федорченко А.В., Сушков Н.Н., Сушкова С.Л. Савченко Т.Я., Самойлова М.К., Савченко А.Н., Лемешева Н.Е., Журавлева В.И., Дудка Н.Ф., Ромадина А.И., Кураков А.А., Куракова С.В., Абдуллаева Д. А. кзы, Кулешов Н. П.; Калугина О. И., Рубаненко М.Ф., Калугина В. Н., Калугин В.И.; Мясищева Т. А., Карбанова Р. В., Харченко Н. В., Литвинова Н. И.; Надточий Л.В., Карпенко И.В., Кравцов В.И., Кравцова В.Б., Мигунова Н.В.; Шаюсупова С.Р., Шаюсупов С. Б., Шоюсупова Ф.Ф., Байрамова Г.Х.; Асфандиев Р.М., Аспандиев А. М., Асфандиева Э. А., Асфандиев Ш.С., Алиева М. М., Алиева Н. Д., Саидова С.М., Волков А.Н., Волкова Г.Г., Шаюсупова Р.Р., Шаюсупов В.М., Шаюсупова Л.М., Асланова З.Ж., Шаюсупова С.С., Саидова Н.Б., Хамдиев С. С., Вахбиева Ф. С., Пузанок И.П.</p> | <p>Исключить из проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки иную зону специального назначения СО-3.</p> |

| Предложения и замечания иных участников публичных слушаний | Выводы |
|--|---|
| <p>Предложение исключить из проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки иную зону специального назначения СО-3 поступило от следующих участников публичных слушаний:</p> <p>Литинский П.В. Арджанова В.В., Игнатова Л.Н., Чикризова О.И., Барамыкин М. М., Барамыкина Т.Н., Бондар М. В., Агаркова Л.А., Агарков В. Н., Толстолицкий В. И., Степченко Н. Ф., Толстолицкая Р. Д., Толстолицкий В. И., Прохорова В. Г., Шаповалов Н.М., Сушков И. Н., Мелещенко Л.В., Бондар А. П., Цапков Л.Н., Толстолицкий А.И., Толстолицкий В.Н., Бутакова И. Л., Бутаков С. А., Капустин А. Е., Павлинова И. В., Бойко Ю. В., Пузанок М.Т., Бойко Л. А., Воробей Т. А., Воробей А. В., Дуюн П. Ф., Мозговой М.А., Щербак Н.И., Щербак О.Н., Литвин В. Н., Хлебникова Г. Н., Хлебников Н. С., Шведов В. А., Кашубина М.Н., Мавлюдова С.Ф.</p> | <p>Исключить из проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки иную зону специального назначения СО-3.</p> |

8. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту (аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний):

1. Одобрить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области, утвержденные распоряжением департамента строительства и транспорта от 10 мая 2018 года №411, с учетом исключения иной зоны специального назначения СО-3.

2. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения муниципального района «Ракитянский район» Белгородской области рекомендовать к утверждению.

3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Дмитриевского сельского поселения Ракитянского района Белгородской области обнародовать в установленном порядке.

**Председательствующий на
публичных слушаниях**

В.Н. Лысенко